

株式会社三井住友トラスト基礎研究所主催 グローバル不動産市場セミナーのご案内

## 世界の住宅マーケットを紐解く

～どう見る住宅価格？注目の BTR とは？住宅投資・ビジネス上のポイント～

少子高齢化や人口減少から国内住宅需要の減少が見込まれる中、成長を続けている海外住宅市場に注目が集まっています。本セミナーでは、住宅価格や経済動向を切り口に世界主要国の住宅市場動向を概観するとともに、注目の BTR（Build To Rent：賃貸住宅）にも焦点をあてます。海外不動産市場調査を専門とする当社研究員が、独自の視点で住宅投資・ビジネス上のポイントを解説します。

開催日：2024年8月1日（木）

開催時間：14時00分～15時30分

開催方法：オンライン開催（Zoom ウェビナーを使用いたします）

参加費用：無料

申込期限：7月30日（火）17時までにお申込みください

申込方法：

下記の事前登録用 URL にアクセスし、氏名やメールアドレス等の必要事項をご記入の上、ウェビナーの事前登録を行ってください。事前登録後、登録をいただいたメールアドレスに別途招待用の URL が記載されたメールが送付されますので、当日は招待用 URL からアクセスの上ご参加ください。

**【Zoom ウェビナー事前登録用 URL】**

[https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN\\_dsVBwe\\_hR6mb0greNcmwGg](https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_dsVBwe_hR6mb0greNcmwGg)

【二次元コードはこちら】



## プログラム概要

【第1部】世界の住宅市場・住宅価格の総チェック～住宅市場のビジネスチャンスはどこにある？

- 世界の住宅市場を俯瞰する～着目点はどこか？
- 住宅価格の総チェック～住宅需給、金利転換点、アフォーダビリティへの影響は？
- 今後の住宅市場～ビジネスチャンスはどこにある？

【第2部】米国、英国、豪州のBTR市場の成長と今後～BTRビジネスのこれからを考える

- 世界の不動産市場で注目されるBTRとは
- 米、英、豪BTR市場の軌跡を振り返り、今後の成長のポイントや課題を探る
- BTR市場の見通しとビジネスのこれからを考える

## スピーカー

安田 明宏：海外市場調査部 部長 上席主任研究員

伊東 尚憲：海外市場調査部 研究参事

深井 宏昭：海外市場調査部 上席主任研究員

風岡 茜：海外市場調査部 主任研究員

河原 和人：海外市場調査部 副主任研究員

飯塚 希：海外市場調査部 研究員

※スピーカーの略歴は当社Webサイト <https://www.smtri.jp/researcherdb/>でご覧下さい

※開始時刻、終了時刻は目安です。若干、前後することがあります

※プログラム内容は予告なく変更される場合がありますので予めご了承ください。

お問い合わせ：

三井住友トラスト基礎研究所 海外市場調査部 飯塚、鎌形

電話：080-4113-2098（飯塚）

電話：080-7207-3775（鎌形）

お申し込み時に頂戴いたしました個人情報、主催者三井住友トラスト基礎研究所（以下、当社）が当社の「個人情報のお取り扱いについて：<https://www.smtri.jp/privacy/handling/>」に則り、厳重に管理いたします。当該個人情報につきましては、当社からのご案内などを送付させていただく際に利用することがあります。